# BM 07. QT/16 TTHCĐĐ

Mẫu số: **01**

*(Ban hành kèm theo Nghị định số 140/2016/NĐ-CP ngày 10/10/2016 của Chính phủ*

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**TỜ KHAI LỆ PHÍ TRƯỚC BẠ NHÀ, ĐẤT**

**[01] Kỳ tính thuế**: Theo từng lần phát sinh 🗆

[02] Lần đầu 🗆 [03] Bổ sung lần thứ 🗆

**[04]** Tên người nộp thuế: *…………………………………………………………………………………….*

[05] Mã số thuế: ……………………………………………………………………………………..

[06] Địa chỉ: *…………………………………………………………………………………………………..*

[07] Quận/huyện:………………………...……. [08] Tỉnh/Thành phố: *………………….……………*

[09] Điện thoại:........................................... [10] Fax: ...................... [11] Email: ...............

**[12]** Đại lý thuế (nếu có) :.................................................................................................................

[13] Mã số thuế: ................................................................................................................................

[14] Địa chỉ: ......................................................................................................................................

[15] Quận/huyện: ...................................................... [16] Tỉnh/Thành phố: .....................................

[17] Điện thoại: ............................................ [18] Fax: .................. [19] Email: ..............................

[20] Hợp đồng đại lý thuế, số:.....................................ngày ...............................................................

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ĐẶC ĐIỂM NHÀ ĐẤT:** | | |
| 1. Đất: | | |
| 1.1 Địa chỉ thửa đất*:* | | |
|  | | |
| 1.2. Vị trí thửa đất (mặt tiền đường phố hay ngõ, hẻm): | | |
| 1.3. Mục đích sử dụng đất: | | |
| 1.4. Diện tích (m2): | | |
| 1.5. Nguồn gốc nhà đất: (đất được Nhà nước giao, cho thuê; đất nhận chuyển nhượng; nhận thừa kế, hoặc nhận tặng, cho): | | |
| a) Tên tổ chức, cá nhân chuyển giao QSDĐ: | | |
| Địa chỉ người giao QSDĐ: | | |
| b) Thời điểm làm giấy tờ chuyển giao QSDĐ *ngày …. tháng …..* *năm …..* | | |
| 1.6. Giá trị đất thực tế chuyển giao (nếu có): | | |
| 2. Nhà: | | |
| 2.1. Cấp nhà: | Loại nhà: |  |
| 2.2. Diện tích nhà (m2 sàn xây dựng): | | |
| 2.3. Nguồn gốc nhà: | | |
| a) Tự xây dựng: | | |
| - Năm hoàn công (hoặc năm bắt đầu sử dụng nhà): | | |
| b) Mua, thừa kế, cho, tặng | | |
| - Thời điểm làm giấy tờ chuyển giao nhà: Ngày tháng  năm | | |
| 2.4. Giá trị nhà (đồng): | | |
| 3. Giá trị nhà, đất thực tế nhận chuyển nhượng, nhận thừa kế, nhận tặng cho (đồng): | | |
|  | | |
| 4. Tài sản thuộc diện không phải nộp hoặc được miễn lệ phí trước bạ (lý do): | | |
|  | | |
| 5. Giấy tờ có liên quan, gồm: | | |
|  | | |
|  | | |

Tôi cam đoan số liệu khai trên là đúng và chịu trách nhiệm trước pháp luật về số liệu đã khai./.

|  |  |
| --- | --- |
| **NHÂN VIÊN ĐẠI LÝ THUẾ**  Họ và tên:  Chứng chỉ hành nghề số: | *Móng Cái, ngày tháng năm 20…...* **NGƯỜI NỘP THUẾ hoặc ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA NGƯỜI NỘP THUẾ** *(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ và đóng dấu (nếu có))* |
| Hoặc**TỔ CHỨC, CÁ NHÂN ĐƯỢC  ỦY QUYỀN KHAI THAY**  Họ và tên: |  |